

## TÁJÉKOZTATÁS ZÁLOGKÖLCSÖN IGÉNYBEVÉTELÉHEZ : Érvényes : 2022 év július 09-től visszavonásig

A zálogkölcsönt a Trezor Záloghitelező Zrt. nyújtja, pénzügyi közvetítők bevonásával. A pénzügyi közvetítő / Kft / a zálogkölcsön közvetítéséért az ügyfél felé külön díjat nem számolhat fel.

A pénzügyi közvetítő a záloghitel közvetítéséért a Trezor Záloghitelező Zrt.-től külön díjazásban részesül.

A futamidő alatt felszámításra kerülő díjak és kamatok :

Futamidő	Ügyleti kamat a kölcsönösszeg után / évi /	Kezelési díj a kölcsön összeg után / egyszeri/	THM
30 NAP	6 %	2,7 %	46,7 %
45 NAP	6 %	4,0 %	45,7 %
90 NAP	6 %	8,4 %	46,64

A futamidőt lejártát követő naptól minden esetben 30 nap türelmi idő áll az Ügyfél rendelkezésére.

Ebben az időben a zálogtárgy a késedelmi kamat és a késedelmi díj megfizetése ellenében kiváltható, illetve hosszabítható . / prolongálás /

A késedelmi díj a türelmi idő első napjától , de maximum a türelmi idő lejártát követő 30 napig számítható fel. A kamat és a késedelmi kamat viszont a tényleges kiváltás napjáig számítható fel.

A késedelmi kamat és a késedelmi díj mértékei :

Futamidő	Késedelmi kamat a kölcsönösszeg után / évi /	Késedelmidíj a kölcsönösszeg után, heti / késedelmi időszak első napjától, minden megkezdett hét első napján kerül felszámításra /
30 nap	25 %	2,9 %
45 nap	25 %	2,9 %
90 nap	25 %	2,9%

Letiltás, visszatartás, prolongálás díjai :

Megnevezés	Mértéke	Fizetendő
Prolongálás	4 %	prolongálás napján
Letiltás	2 %	letiltás foganatosításakor
Visszatartás	2 %	visszatartás foganatosításakor

Reprezentatív példa :

Futamidő	<b>Kölcsönösszeg</b>	<b>Futamidő végén fizetendő</b>	Türelmi idő végén fizetendő
30 nap	<b>10.000 Ft</b>	<b>10.320 Ft</b>	12.030 Ft
45 nap	<b>10.000 Ft</b>	<b>10.475 Ft</b>	12.185 Ft
90 nap	<b>10.000 Ft</b>	<b>10. 990 Ft</b>	12.700 Ft

A türelmiidő végén ki nem váltott zálogtárgyakat a zálogfiók kényszerértékesíti. A zálogfiók a kényszerértékesítés esetén értékesítési díjat számít fel, melynek mértéke : 10 % A kényszerértékesítés előtt 30 nappal az adott hónapban kényszerértékesítésre kerülő zálogtétel listája a zálogfiókban kifüggesztésre kerül.

A tájékoztatás nem teljes körű ! További részletek a trezorzáloghitelező.hu oldalon, valamint a zálogfiók ügyfélterében kihelyezett üzletszabályzatban, általános szerződési feltételekben, aktuális díjtételekben, hirdetményekben szerepelnek.