

TÁJÉKOZTATÁS ZÁLOGKÖLCSÖN IGÉNYBEVÉTELÉHEZ :

Érvényes : 2024 év SZEPTEMBER 01 -től visszavonásig

A zálogkölcsönt a **Trezor Záloghitelező Zrt.** / Székhely : 1165 Bp. Kardosfa utca 12 , Tel : 06-20-9-163-594/ nyújtja. Felügyeleti Hatósága : Magyar Nemzeti Bank , 1054 Bp. Szabadság tér 8-9

Felügyeleti nyilvántartás a www.mnb.hu oldalon található.

A Trezor Záloghitelező Zrt. a zálogkölcsön folyósítást pénzügyi közvetítő / Kft / bevonásával végzi. A pénzügyi közvetítő a Kft , a megbízó nevében, és a megbízó javára jár el, záloghitel közvetítéséért a Trezor Záloghitelező Zrt.-től külön díjazásban részesül. A pénzügyi közvetítő a zálogkölcsön közvetítéséért az ügyfél felé, külön díjat nem számolhat fel.

A Trezor Záloghitelező Zrt. által futamidő alatt felszámításra kerülő díjak és kamatok :

/ a kamat számítás képlete : $\text{tőke} \times \text{kamatláb} (\% \text{-ban}) \times \text{kamatkozó napok száma} / 360$

Futamidő	Ügyleti kamat a kölcsönösszeg után / évi /	Kezelési díj a kölcsön összeg után / egyszeri/	THM
30 NAP	6 %	2,5 %	45,07
45 NAP	6 %	3,8 %	44,64
90 NAP	6 %	8,0 %	45,1

A futamidőt lejártát követő naptól minden esetben 30 nap türelmi idő áll az Ügyfél rendelkezésére .Ebben az időben a zálogtárgy a késedelmi kamat és a késedelmi díj megfizetése ellenében kiváltható, illetve hosszabítható . / prolongálás / A késedelmi díj a türelmi idő első napjától , de maximum a türelmi idő lejártát követő 30 napig számítható fel. A kamat és a késedelmi kamat viszont a tényleges kiváltás napjáig számítható fel.

A késedelmi kamat és a késedelmi díj mértékei :

Futamidő	Késedelmi kamat a kölcsönösszeg után / évi /	Késedelmidíj a kölcsönösszeg után, heti / késedelmi időszak első napjától, minden megkezdett hét első napján kerül felszámításra /
30 nap	25 %	2,9 %
45 nap	25 %	2,9 %
90 nap	25 %	2,9%

Letiltás, visszatartás, prolongálás díjai :

Megnevezés	Mértéke	Fizetendő
Prolongálás	4 %	prolongálás napján
Letiltás	2 %	letiltás foganatosításakor
Visszatartás	2 %	visszatartás foganatosításakor

Reprezentatív példa :

Futamidő	Kölcsönösszeg	Futamidő végén fizetendő	Türelmi idő végén fizetendő
30 nap	10.000 Ft	10.300 Ft	11.955 Ft
45 nap	10.000 Ft	10.455 Ft	12.110 Ft
90 nap	10.000 Ft	10.950 Ft	12.605 Ft

A türelmiidő végén ki nem váltott zálogtárgyakat a zálogfiók kényszerértékesíti. A zálogfiók a kényszerértékesítés esetén értékesítési díjat számít fel, melynek mértéke : 10 % A kényszerértékesítés előtt 30 nappal az adott hónapban kényszerértékesítésre kerülő zálogtétel listája a zálogfiókban kifüggesztésre kerül.

A tájékoztatás nem teljes körű ! További részletek a trezorzaloghitelezoz.hu oldalon, valamint a zálogfiókok ügyfélterében kihelyezett üzletszabályzatban, általános szerződési feltételekben, aktuális díjtételekben,hirdetményekben szerepelnek.